



Vila na prodej ve čtvrti Torre del Lauro - Caronia Marina (Sicílie, Itálie)

Torre del Lauro, Città metropolitana di Messina

99 000 €

Nabízíme k prodeji rodinný dům cihlové konstrukce v obci Torre del Lauro, okres Città metropolitana di Messina. Tento řadový dům je obklopen zelení a nabízí 3 pokoje, z nichž jeden je s kuchyňským koutem a soukromou terasou s výhledem na krásné vody Torre Del Lauro, kde se můžete koupat asi 300 metrů. Dům je patrový a má užitnou plochu 100m². Stav objektu je dobrý a částečně vybaven. Obec se nachází několik kilometrů od Cefalù-Capo D'Orlando-Santuario del Tindari. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii. Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům. Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji. Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	99 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Città metropolitana di Messina
Obec	Torre del Lauro
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
-------------	--------

Číslo zakázky	1079
Datum aktualizace	29.09.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	100
Zástavba	Obytná
Rok výstavby	1985
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.