Ostrafin Reality





Pronájem komerčních prostor, 238m2, Markova, Karviná-Fryšták

Markova, Karviná, Karviná

cena u makléře

Rozšiřujete své podnikání nebo hledáte nové kancelářské prostory na prestižní adrese? Nabízíme k pronájmu komerční prostory o výměře 238 m², situované ve 3. nadzemním podlaží budovy České spořitelny na adrese Markova 47/3, 733 01 Karviná – Fryštát. Prostory se nacházejí v centru města s výbornou dostupností a představují ideální zázemí pro firmy, které hledají kvalitní pracovní prostředí pro své zaměstnance i klienty. Proč si vybrat právě tyto prostory? • Celková výměra 238 m² • 3. nadzemní podlaží • Reprezentativní administrativní budova • Atraktivní poloha v centru Karviné • Výborná dopravní dostupnost • Občanská vybavenost v bezprostředním okolí • Flexibilní dispozice umožňující přizpůsobení potřebám nájemce • Možnost využití skladovacích prostor včetně garážového stání • Volné ihned Ideální využití Prostory jsou vhodné zejména pro: • kanceláře a administrativní zázemí, • sídlo společnosti, • poradenské nebo projektové kanceláře, • účetní, advokátní či architektonické firmy, • vzdělávací a školicí centrum, • zdravotnické nebo jiné služby. Díky své velikosti, umístění a reprezentativnímu charakteru nabízejí prostory komfortní pracovní prostředí i skvělé podmínky pro každodenní kontakt s klienty. Nezmeškejte příležitost pronajmout si kvalitní komerční prostory na prestižní adrese v centru Karviné. ? Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám prostory osobně představíme.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Karviná
Ulice	Markova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1824
Datum aktualizace	03.08.2026

Jaroslav Bendl
Tel.: +420 725 255 908
E-mail: bendl@ostrafinreality.cz

Číslo nabídky: 1824
https://ostrafinreality.cz/reality/1824/

K dispozici od	30.07.2026
Druh objektu	Cihlová
Plocha užitná m^2	238
Celková podlahová plocha m^2	238
Datum nastěhování	30.07.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

Jaroslav Bendl
Tel.: +420 725 255 908
E-mail: bendl@ostrafinreality.cz