Ostrafin Reality





Pronájem kavárny, vinárny REPETEEE, 60m2, zahrádka 65m2, Jiráskovo náměstí, Ostrava

Jiráskovo náměstí, Ostrava, Ostrava-město

22 000 Kč / měsíc

Nabízíme přenechání pronájmu oblíbené a stylové kavárny a vinárny REPETEEE na atraktivní adrese Jiráskovo náměstí 10, Ostrava. Pokud hledáte prostor, kde můžete prakticky okamžitě začít podnikat, tohle je příležitost, kterou byste neměli přehlédnout. Kavárna má velmi příjemnou atmosféru a za dobu svého fungování si získala stálé zákazníky. Kavárna má přibližně 60 m² a k dispozici je také velká venkovní zahrádka o velikosti cca 65 m², která nabízí další možnosti pro posezení hostů zejména v jarních a letních měsících Pronájem je možné převzít za odstupné , které zahrnuje odkoupení stávajícího vybavení a zařízení provozovny. Nemusíte tak investovat čas a nemalé prostředky do budování nového podniku od začátku. Přenecháváme kompletně vybavený a zavedený prostor, ve kterém můžete prakticky okamžitě pokračovat v podnikání. Prostor je vhodný pro pokračování současného konceptu kavárny a vinárny, ale zároveň nabízí možnost vytvořit si vlastní podnikatelský koncept podle vlastních představ. ZÁKLADNÍ INFORMACE: • Jiráskovo náměstí 10, Ostrava • kavárna / vinárna • vnitřní prostor cca 60 m² • zahrádka cca 65 m² • zavedený a oblíbený podnik • kompletně a vkusně vybudovaný interiér • vlastní klientela a příjemná atmosféra • možnost pokračovat v provozu bez nutnosti budovat podnik od začátku PROČ REPETEEE? Protože tady nekupujete jen prostor. Přenechává se podnik, který má své jméno, atmosféru a zákazníky. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám podnik osobně představíme. REPETEEE může být právě váš nový podnik.

CENA

Cena nájmu	22 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Jiráskovo náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Jaroslav Bendl
Tel.: +420 725 255 908
E-mail: bendl@ostrafinreality.cz

Číslo nabídky: 62026
https://ostrafinreality.cz/reality/1853/

Číslo zakázky	62026
Datum aktualizace	16.10.2026
K dispozici od	04.10.2026
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	60
Užitná plocha m^2	60
Ostatní	Výtah
Plocha zahrady m^2	65
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	04.10.2026
Počet podlaží objektu	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Restaurace
Stav objektu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jaroslav Bendl
Tel.: +420 725 255 908
E-mail: bendl@ostrafinreality.cz