



# Pronájem bytu 1+1, ul. Sklopčická, Krásné Pole

Sklopčická, Ostrava, Ostrava-město

## 6 700 Kč / měsíc

Předmětem této nabídky je pronájem bytu 1+1 o podlahové ploše 36 m<sup>2</sup> na ulici Sklopčická v Krásném Poli. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu o šesti bytech. Rozložení pokojů je velmi praktické. Skládá se z chodby, ze které se dostanete do kuchyně a také do prostorného obývacího pokoje. Koupelna s vanou je po rekonstrukci a jako bonus disponuje oknem. V koupelně je umístěn také kondenzační kotel. Toaleta s koupelnou jsou vzájemně odděleny. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Adresa domu je velmi vyhledávanou a klidnou lokalitou, kde si můžete naplno užívat procházky do přírody. Do města Ostravy je to pouhých 7 km. V nejbližším okolí domu se nachází zastávka MHD, mateřská školka, základní škola, zdravotní středisko, kavárna, hospůdka nebo třeba masážní salón. Byt je volný od 1.1.2022. Platební podmínky: Nájemné - 6.700 Kč/měsíc Zálohy na služby - 650 Kč/měsíc Záloha na elektřinu - 490 Kč/měsíc Záloha na plyn - 460 Kč/měsíc Kauce - 13.400 Kč Poplatek za realitní servis - 8.000 Kč + DPH Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

### CENA

Cena nájmu 6 700 Kč / měsíc

### LOKALITA

Okres Ostrava-město  
Obec Ostrava  
Ulice Sklopčická  
č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem  
Číslo zakázky 0492  
Datum aktualizace 24.11.2021  
K dispozici od 01.01.2021  
Druh objektu Cihlová  
Umístění objektu Centrum obce

Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	36
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.01.2021

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.