



## Prodej mezonetového apartmánu 3KK - Francavilla al Mare (Pescara, Itálie)

Francavilla al Mare, Province of Chieti

### 139 000 €

Apartment - 70 m<sup>2</sup>, 3KK, 2 koupelny, 1 balkón, 1 parkovací stání, 200 m od moře. V klidné vilové čtvrti a 200 metrů od moře, nabízíme k prodeji velký mezonetový byt na ulici Contrada Foro. Při vstupu nás vítá otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem a první koupelnou s oknem a vanou. Prostředí je světlé a je zde přístup na pohodlný balkón, ze kterého si můžete vychutnat jedinečné panorama pobřeží. Vnitřním schodištěm se dostaneme do horního patra, kde se nachází prostor na spaní. Dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a oknem. Součástí apartmánu je soukromé parkovací stání v oploceném dvoře. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

#### CENA

Cena bytu	139 000 €
Provize	Včetně provize

#### LOKALITA

Okres	Province of Chieti
Obec	Francavilla al Mare
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0696
Datum aktualizace	01.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ano

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	70
Počet balkónů	1
Počet parkovišť	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.