



Prodej dvougeneračního domu 192m² v Proskovicích, pozemek 964m².

U Zvonice, Ostrava, Ostrava-město

8 100 000 Kč

Představujeme Vám dvoupatrový rodinný dům. Dům prošel celkovou rekonstrukcí v podobě plastových oken, elektro instalace v mědi, odpadů, vody v plastu, nové podlahy, nová okna, oplocení, nová střecha Tondach. V přízemí se nachází předsíň, ze které je vstup do kuchyně a obývacího pokoje spojeného s ložnicí (včetně infra-sauny). Z předsíně je vstup do dalšího pokoje, pracovny, odkud je vstup do dětského pokoje. 1NP pokoj - hala, vstup do obývacího pokoje, ze kterého je vstup do velké koupelny. Z haly přejdeme do kuchyně, následuje jídelna, ložnice a posilovna. Dům má 2 toalety a 3 koupelny. V podkroví je další pokoj. 1. NP je klimatizováno. Kolem domu je provedena drenáž a je celkově podizolovaný. Na zahradě je vířivka Hotspring pro 5 osob, dále velká garáž, stodola, nad kterou je možno vybudovat další pokoj. Dům je obklopen krásnou udržovanou zahradou. Dům je vytápěn plynem, ohřev vody bojlerem. Bližší informace Vám rád poskytnu telefonicky. Provize RK 200.000,- + DPH

CENA

Cena domu 8 100 000 Kč
Provize + provize RK

LOKALITA

Okres Ostrava-město
Obec Ostrava
Ulice U Zvonice
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0403
Datum aktualizace 06.08.2021
Poloha objektu V bloku
Druh objektu Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	155
Užitná plocha m ²	280
Plocha parcely m ²	964
Počet podlaží objektu	2
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Septik, jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.