



Prodej domu - Polignano a Mare (Puglia, Itálie)

strada comunale serra di Grassi, Polignano a Mare,

113 000 €

Dům 50 m², pozemek 5600 m², terasa. Na venkově Polignano, okouzující vila pokrytá kamenem. Skládá se z obývacího pokoje (komplet s krbem), kuchyňským koutem, koupelnou, dvoulůžkovou ložnicí a šatnou; veranda a vnější spotřebiče. Rustikální pozemek rovinatého vzhledu s olivovými háji a sady o rozloze cca 5 600 m². Dobrý stav. Asi 10 km od Polignano a asi 4 km od Castellana Grotte. Do Puglia jsou přímá letecká spojení na mezinárodní letiště do Bari či Brindisi. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii. Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům. Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji. Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena domu	113 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	
Obec	Polignano a Mare
Ulice	Strada comunale serra di Grassi
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1264
Datum aktualizace	01.10.2024

Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	2 pokoje
Užitná plocha m ²	50
Plocha parcely m ²	5600
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.