



Prodej bytu 3+KK, ul. Cingrova, Ostrava

Cingrova, Ostrava, Ostrava-město

3 399 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný, moderně zařízený byt 3+kk o velikosti 71,03 m² včetně sklepní kóje (3,55 m²), na ulici Cingrova v Ostravě. Byt prošel nákladnou a zdařilou rekonstrukcí. Disponuje moderní kuchyní, včetně nových spotřebičů - elektrická trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka, indukční deska a drobné kuchyňské vybavení. Měsíční náklady za služby jsou 2.965 Kč. V domě není plyn, vše je na elektřinu. Byt se nachází ve čtvrtém podlaží v době bez výtahu. Dům je v blízkosti obchodního centra Nová Karolina a také obchodního centra OC FUTURUM. Poloha domu je velmi výhodná, neboť se pěšky dostanete přímo i do historického jádra centra města. V blízkosti jsou školy, mateřské školky, VŠB - TU Ostrava, Ostravská univerzita a veškerá další občanská vybavenost. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	3 399 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Cingrova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0487
Datum aktualizace	25.11.2021
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	67

Stavba Ostatní

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.