Ostrafin Reality





Prodej bytu 3+kk 65m², Evžena Rošického, Ostrava - Svinov

Evžena Rošického, Ostrava, Ostrava-město

4 550 000 Kč

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+kk a výměře 65m², který se nachází v 7. podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Evžena Rošického. Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě . Součástí bytu je také zasklená lodžie, ze které se nabízí krásný výhled na panorama Beskyd. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí bytu je kuchyňská linka vyrobená na míru, vybavená vestavěnými spotřebiči značky Elektrolux - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnou troubou, myčkou nádobí, digestoří a vestavěnou lednicí. Prakticky řešená je také vstupní chodba, kde se nachází vestavěný botník. K dispozici je komora s přípravou pro vybudování šatny, která nabízí další možnosti uložného prostoru. Dispozice 3+kk nabízí praktické uspořádání prostoru a dostatek místa pro pohodlné bydlení. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost. V ulici se nachází mateřská i základní škola, obchod a zastávky hromadné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Vše potřebné tak máte na dosah ruky. Pokud hledáte moderní bydlení s krásným výhledem, kompletní rekonstrukcí a veškerou občanskou vybaveností na dosah, tato nabídka vás určitě zaujme. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	4 550 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Evžena Rošického
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	008
Datum aktualizace	Včera

Michaela Michalíková
Tel.: +420 604 302 501
E-mail: michalikova@ostrafinreality.cz

Číslo nabídky: 008
https://ostrafinreality.cz/reality/1867/

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Zastavěná plocha m^2	229
Užitná plocha m^2	65
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1990
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Michaela Michalíková
Tel.: +420 604 302 501
E-mail: michalikova@ostrafinreality.cz