



Prodej bytu 2+1, ul. Sokolovská, Ostrava-Poruba

Sokolovská 39, Ostrava, Ostrava-město

1 950 000 Kč

Pokud hledáte moderní, prostorné a novotou vonící bydlení ve skvělé porubské lokalitě, kam si jen nastěhujete své osobní věci, mám pro Vás tuto nabídku. Představuji Vám tento družstevní byt (bez převodu do OV) 2+1 o celkové výměře 55 m² na ulici Sokolovská v Ostravě-Porubě. Byt prošel kompletní a velice zdařilou rekonstrukcí. Kuchyň disponuje linkou na míru, sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou, vestavnou myčkou, digestoří a granitovým dřezem s baterií. V koupelně je kromě sprchového koutu se zástěnou, umyvadla se skříňkou a zrcadla s osvětlením také příprava a prostor pro pračku. Oba pokoje jsou dostatečně prostorné, kdy menší z pokojů je orientován na sever a je z něj nádherný výhled do zeleně. Druhý (větší) pokoj disponuje balkónem a je orientován na jih. V celém bytě jsou kromě koupelny a toalety (dlažba) plovoucí podlahy. V bytě jsou samozřejmě nové dveře se zárubněmi v barvě antracit včetně vstupních dveří. Bonusem bytu je vestavná skříň v chodbě (včetně botníku a věšáků na svršky), do které se Vám vejde opravdu spousta věcí. V celém bytě jsou jak nové rozvody elektřiny včetně internetových kabelů v každém pokoji, tak i nové rozvody vody. Pokud hledáte moderní bydlení v krásné lokalitě Ostravy-Poruby, tak se mi ozvěte a já Vám byt rád představím. Josef Šimončík - realitní makléř

CENA

Cena bytu	1 950 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Sokolovská
č. domovní / č. orientační	1336 / 39

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0320
Datum aktualizace	30.06.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně

Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	55
Plocha balkónu m ²	2
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	18
Plocha sklepa m ²	2
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
-------	-------------