



# Prodej bytu 2+1 44 m<sup>2</sup> Marie Pujmanové, Havířov - Šumbark

Marie Pujmanové 7, Havířov, Karviná

## 1 450 000 Kč

Bytová jednotka o velikosti 2+1 je umístěná v 6.NP objektu s celkovou podlahovou plochou 44,37m<sup>2</sup>. Byt je po kompletní rekonstrukci dokončené 2023- zděné bytové jádro . krásná stylová koupelna (obklady), nová vnitřní instalace, nové omítky, podlahové krytiny, kuch. linka. Nověji byly vyměněna okna v rámci revitalizace bytového domu. Omítky jsou hladké, okna plastová, moderní dveře dřevěné v celém bytě včetně vstupních dveří. Stanovení výše nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním jednotky činí 4099,-kč . Byt je osazen nájemníkem který hradí 10.000,- + služby Provize RK 70.000,- kč

### CENA

Cena bytu	1 450 000 Kč
Poznámka	+Provize
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Karviná
Obec	Havířov
Ulice	Marie Pujmanové
č. domovní / č. orientační	1131 / 7

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0518
Datum aktualizace	11.06.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Užitná plocha m <sup>2</sup>	44
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	44
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.