



## Prodej Bytu 1+1, Ostrava, Newtonova.

Newtonova 26, Ostrava, Ostrava-město

**640 000 Kč**

Nabízíme Vám prodej bytu s nájemníkem, kdy pravidelný čistý výnos činí cca 4500,- Kč (za rok 54.000,- Kč). Bytová jednotka je po rekonstrukci, nová elektrika, omítky, kuchyně a toaleta + nové podlahy. Měsíční náklady na bydlení činí 1700,- Kč. Kuchyně- 12,10m<sup>2</sup> Pokoj - 20,52m<sup>2</sup> Koupelna + WC 3,45m<sup>2</sup> Předstíň- 5,59m<sup>2</sup> sklep - 6,30m<sup>2</sup> celkem- 46,96m<sup>2</sup>

### CENA

Cena bytu:	640 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Newtonova
č. domovní / č. orientační	292 / 26

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0049
Datum aktualizace	12.03.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	47

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1

Vlastnictví

Stav bytu

osobní

Velmi dobrý

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída

G - Mimořádně neekonomická