



Prodej bytu 1+1 , Ostrava, Bělský Les.

Čujkovova 56, Ostrava, Ostrava-město

1 000 000 Kč

Nabízím investiční byt ze kterého je zisk 8.000,-měsíčně ,který se nachází přímo v Bělském lese. Byt má plastová okna, v pokoji jsou dřevěné parkety a v ostatních místnostech dlažba. Na chodbách a při vstupu je umístěn kamerový systém. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je u domu. Náklady za měsíc činí 3250,- + elektrika.+ Provize činí 70.000,- Jedná se o první dům ze začátku bělského lesa kousek od minigolfu, u domu nové parkoviště.

CENA

Cena bytu	1 000 000 Kč
Poznámka	+ Provize
Provize	+ provize RK
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	3 250

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Čujkovova
č. domovní / č. orientační	1858 / 56

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0601
Datum aktualizace	15.09.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Celková podlahová plocha m ²	29
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.