



Prodej bytu 1+1 34 m² Rýchorské sídliště, Svoboda nad Úpou

Rýchorské sídliště, Svoboda nad Úpou, Trutnov

2 150 000 Kč

Nabízíme prodej bytu na kterém vázne doživotní břemeno užívání - Bližší informace pouze po telefonu. Bytová jednotka o velikosti 1+1, situovaná v 7 podlaží, samostatně stojícího BD s celkem 2 sekcemi, s vlastními vchody a čp. s výtahem, v sekci s oceňovanou jednotkou je celkem 24 bytů a společné prostory. Stavba BD má 8. NP. Typ výměry Podlahová plocha Koeficient Užitná plocha kuchyně, vč. koupelny a chodby Obytné prostory 16,35 m² 1,00 16,35 m² pokoj Obytné prostory 16,41 m² 1,00 16,41 m² sklepní kóje Obytné prostory 2,16 m² 0,50 1,08 m² Celková podlahová plocha 34,92 m² 33,84 m² Město Svoboda nad Úpou leží v okrese Trutnov v Královéhradeckém kraji, západně od hranice Krkonošského národního parku. Krkonoše jsou nejvyšší a nejvíce navštěvované české hory. Mezi tradiční výletní cíle patří Sněžka, pramen Labe, Pančavský, Labský a Mumlavský vodopád, naučná stezka Černohorským rašeliništěm, nádherné údolí Obří důl, prastarý Dvorský les nebo Luční bouda. Cílem turistů je též rozhledna Štěpánka na pomezí Krkonoš a Jizerských hor. Název katastrálního území je Svoboda nad Úpou. Provize činí 90.000,-kč.

CENA

Cena bytu	2 150 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Trutnov
Obec	Svoboda nad Úpou
Ulice	Rýchorské sídliště
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0591
Datum aktualizace	18.09.2023
Druh objektu	Panelová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	33
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1999
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.