



Prodej apartmánu 4KK - Briatico (Calabria, Itálie)

, Briatico,

185 000 €

Apartment 4KK, 120 m², soukromá zahrada, oplocení, klimatizace, parkovací stání, přízemí, 250 m od moře. Krásný přízemní byt s velkou zahradou a velkou terasou. Tři ložnice, obývací pokoj, kuchyň, dvě vnitřní koupelny se sprchovým koutem. Vnitřní a vnější prádelna. Dvě parkovací místa a venkovní sprcha. Skvělé pro letní příjem, 250 m od moře. Nemovitost i pro zimní využití. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii. Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům. Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji. Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče. Uvedená cena je bez notářských poplatků, bez daně z převodu nemovitosti, provize agentury a právního servisu. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	185 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	
Obec	Briatico
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0965
Datum aktualizace	02.01.2024
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	120
Počet teras	1
Ostatní	Plot
Fond oprav	ANO
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.