



Prodej apartmánu 3KK - Palo del Colle (Bari, Itálie)

via Ruggiero, Palo del Colle,

140 000 €

Apartment 3KK, 79 m², 2 koupelny, terasa. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. V Palo del colle, na Via Ruggiero, ve starobylé vesničce města, centra městského a obchodního života, nabízíme jedinečné bydlení dispozičně jako 3KK a rozmístěných ve třech podlažích s terasou. U vchodu vás přivítá relaxační obývací část, vyznačující se harmonickým spojením moderního a starověkého stylu. S maximální pozorností jsou zpracovány detaily, jako je porcelánová kameninová podlaha a půvabné kamenné klenby. Tato úroveň představuje tepající srdce domu, ideální pro strávení příjemných chvil relaxace a zábavy s rodinou a přáteli. Když se přesunete do prvního patra, najdete bezvadně navrženou jídelnu, která nabízí dostatek prostoru pro všechny vaše kulinářské potřeby. Koupelna tuto oblast doplňuje a pomáhá nabídnout maximální pohodlí a praktičnost. Ve druhém patře je hlavní ložnice, malá ložnice ideální pro hosty nebo jako osobní pracovna a další elegantní a funkční koupelna. Skutečnou silnou stránkou této rezidence je výhled na terasu, kde si můžete užívat příjemné chvíle venku. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. Zajistíme také poprodejní servis - rekonstrukce, přihlášení na místní úřady, přihlášení elektřiny, vody, internetu, odpadů, zprostředkování mezinárodní přepravy, ostatní služby tlumočnicka. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

| | |
|-----------|----------------|
| Cena bytu | 140 000 € |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|----------------|
| Okres | |
| Obec | Palo del Colle |
| Ulice | Via Ruggiero |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------|--------|
| Typ smlouvy | Prodej |
|-------------|--------|

| | |
|---|--------------|
| Číslo zakázky | 0848 |
| Datum aktualizace | 01.11.2023 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Typ bytu | Mezonet |
| Vybaveno | Ano |
| Celková podlahová plocha m ² | 79 |
| Počet teras | 1 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Číslo podlaží v domě | 1 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |