



Prodej apartmánu 3KK - Montesilvano (Pescara, Itálie)

Montesilvano, Provincie Pescara

195 000,00 €

Apartment 3KK, 55 m², podkrovní místnost navíc 14 m², balkon, 4 patro s výtahem, 200 m od moře. Krásný kompletně zrekonstruovaný byt ve čtvrtém patře budovy, 200 metrů od moře. Apartmán tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvoulůžková ložnice s vestavěnou skříní a balkonem, jednolůžková ložnice, koupelna s oknem a sprchovým koutem. Byt má pancéřové dveře, termoizolační okna, klimatizaci, nezávislé topení, čističku pitné vody a automatické rolety. Apartmán se prodává kompletně s nábytkem. K nemovitosti patří podkrovní pokoj o velikosti 14 m². S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. Zajistíme také poprodejní servis - rekonstrukce, přihlášení na místní úřady, přihlášení elektřiny, vody, internetu, odpadů, zprostředkování mezinárodní přepravy, ostatní služby tlumočnicka. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pokud Vás nabídka zajímá, kontaktujte mě.

CENA

Cena bytu	195 000,00 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Provincie Pescara
Obec	Montesilvano
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0759
Datum aktualizace	12.03.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m ²	55
Počet balkónů	1
Fond oprav	ANO
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.