



Prodej apartmánu 3KK - Monopoli (Puglia, Itálie)

Monopoli, Città Metropolitana di Bari

440 000 €

Apartment 3KK, 100 m², kryté garážové stání, v první linii u moře, terasa. Monopoli - Porto Nuovo, na ulici via Frassati 24, u moře, v moderním a nedávno postaveném kontextu, nabízíme k prodeji pohodlný byt pár kroků od moře a centra ve třetím patře. Byt je o velikosti 72 m² uvnitř a 28 m² terasa. Nemovitost se skládá ze vstupu do obývacího pokoje s otevřeným kuchyňským koutem, dvoulůžkové ložnice, druhé ložnice a koupelny. Panoramatická obyvatelná terasa s nádherným panoramatem s výhledem na moře, v historické centru. K nemovitosti patří velká garáž 27 m². S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. Zajistíme také poprodejní servis - rekonstrukce, přihlášení na místní úřady, přihlášení elektřiny, vody, internetu, odpadů, zprostředkování mezinárodní přepravy, ostatní služby tlumočnicka. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	440 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Città Metropolitana di Bari
Obec	Monopoli
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0901
Datum aktualizace	03.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	72

Celková podlahová plocha m ²	100
Plocha terasy m ²	28
Počet teras	1
Plocha garáže m ²	27
Počet garáží	1
Fond oprav	ANO
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.