



Prodej apartmánu 3KK - Lecce (Puglia, Itálie)

Litorale Leccese, Lecce,

128 000 €

Apartment 3KK, 83 m², balkon. Uvnitř rezidence Campo Verde, ponořené do přírodní rezervace WWF Oasis "Le Cesine", nabízíme k prodeji komfortní třípokojový byt. Nemovitost se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, chodby, 2 ložnic, koupelny a pohodlného balkónu. Dobrý estetický a konstrukční stav. Obklopen nádherným staletým borovým lesem, přes zahradu je možný přímý přístup na soukromou pláž vybavenou veškerým komfortem. Skvělé řešení na dovolenou nebo pro investiční využití. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii. Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme prepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům. Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji. Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče. Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	128 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	
Obec	Lecce
Ulice	Litorale Leccese
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1077
Datum aktualizace	23.03.2024

Druh objektu	Cihlová
Užitná plocha m ²	83
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Fond oprav	ANO
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.