



Prodej apartmánu 2KK - Caorle (Benátsko, Itálie)

Caorle, Benátky

140 000 €

Mezonetový apartmán 2KK, 51 m², společná zahrada, bazén. Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Na prodej v Caorle v Lido Altanea, dvoupokojový byt na 2 podlažích s vlastním vchodem a soukromou terasou, který je součástí komplexu z roku 2002, vyznačujícího se velkými zelenými plochami, s budovami uspořádanými kolem bazénu a solária. Nemovitost se skládá z: samostatného/soukromého vchodu, obývacího pokoje-jídelny s kuchyňským koutem v přízemí, vnitřního schodiště pro vstup do prvního patra, kde najdeme chodbu, dvoulůžkovou ložnici s terasou a koupelnu s oknem. Má nábytek, síť proti komárům, klimatizaci s tepelným čerpadlem (teplá/studená) a soukromé parkovací místo s krytem proti krupobití. Vnější fasáda komplexu byla nedávno předělána. Výborná investice do turistického pronájmu. S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. Zajistíme také poprodejní servis - rekonstrukce, přihlášení na místní úřady, přihlášení elektřiny, vody, internetu, odpadů, zprostředkování mezinárodní přepravy, ostatní služby tlumočnicka. Uvedená cena je bez notářských poplatků, bez daně z převodu nemovitosti, provize agentury a právního servisu. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	140 000 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Benátky
Obec	Caorle
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0923
Datum aktualizace	01.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m ²	51
Počet teras	1
Počet bazénů	1
Fond oprav	ANO
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.