



Komerční objekt (obchod) v obci Světlá Hora, okres Bruntál.

, Světlá Hora, Bruntál

cena u makléře

Popis Jedná se o přízemní nepodsklepený objekt bez využití podkroví pod sedlovou. Objekt je situovaný do půdorysného tvaru obdélníka, nachází se v zastavěné, vnitřní části obce Světlá Hora, jako samostatně stojící na adrese Světlá 429, 793 31 Světlá Hora - Světlá. Pozemky leží v rovinném terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci. V obci Světlá Hora je možné napojení na tyto IS: elektro, hloubková kanalizace, obecní vodovod a plynové vedení. Objekt sestává z komerčního prostoru (prodej, servis a půjčovna zahradní techniky). Původní stáří objektu je dle dostupných podkladových materiálů z roku 2004. V průběhu své celkové životnosti objekt pravděpodobně procházel jen běžnou údržbou prvků krátkodobých životností. Celkový technický stav a údržbu lze ke dni ocenění uvažovat jako stavbu se zanedbanou údržbou

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Bruntál
Obec	Světlá Hora
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	429

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0842
Datum aktualizace	15.09.2023
K dispozici od	21.07.2023
Poloha objektu	řadový

Druh objektu	Dřevěná
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	1 pokoj
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	49
Užitná plocha m ²	49
Plocha parcely m ²	614
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	21.07.2023
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.